 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

PROPOSICIÓN No. 846 DE 2025

10 de julio de 2025

Aprobada en: Comisión de primera de Plan De Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

Tema: Aterricemos Bogotá Ciudad Aeropuerto.

Facultades: De conformidad con el artículo 12 del Decreto Ley 1421 de 1993 y las consignadas en los Artículos 52 y 53 del Acuerdo N° 741 de 2019 del Reglamento Interno del Concejo de Bogotá D.C

Citados:

Úrsula Ablanque Mejía, Secretaría Distrital de Planeación; Gustavo Quintero Ardila, Secretaría Distrital de Gobierno; Adriana Soto Carreño, Secretaría Distrital de Ambiente; Lucía Bastidas Ubate, Directora General del Departamento Administrativo del Espacio Público (DADEP); Pedro Orlando Molano Pérez, Instituto de Desarrollo Urbano (IDU); Carlos Felipe Reyes Forero, Gerente Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (RenoBo); Adriana Yaneth Ortiz Ubaque, Representante legal del Fondo de Desarrollo Local de Fontibón; Victor Hugo Huertas Prada; Representante legal del Fondo de Desarrollo local de Engativá; Andrés Santamaría Garrido, Instituto Distrital de Turismo; Carlos Alberto Suárez Reyes, Director de la Corporación para el Desarrollo y la Productividad Bogotá.

Invitados: José Henry Pinto Rodríguez; Director general de la Aeronáutica Civil – Julián Mauricio Ruiz Rodríguez, Contralor de Bogotá; Andrés Franco, Personero Distrital; Adriana Herrera Beltrán, Veedora Distrital.

Cuestionario:

1. ¿Cuál es el polígono oficial de intervención definido para el proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto?
2. ¿Qué obras de infraestructura vial están proyectadas en el marco de este proyecto? Descríbalas una por una de forma detallada.
3. ¿Qué vías nuevas o ampliaciones están contempladas en el marco del proyecto, y qué evaluación se ha realizado sobre sus efectos urbanísticos y sociales, incluyendo densificación poblacional, conectividad, movilidad, espacio público y presión sobre servicios públicos? Indique de manera detallada la ubicación de los predios construidos que afecta y cómo.
4. ¿El proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto contempla procesos de adquisición predial? En caso afirmativo, ¿cuántos predios se verán involucrados, en qué zonas, con qué

Proposición No. 846 de 2025

10 de julio de 2025

criterios de selección y en qué plazos? Adicionalmente, ¿qué medidas se han establecido para garantizar los derechos de los residentes actuales, evitando desplazamientos forzados (expropiación administrativa) y asegurando su acceso efectivo a los beneficios del proyecto? ¿Qué garantías tienen como moradores para permanecer en el territorio o acceder a soluciones habitacionales dignas? Y en caso de venta, ¿qué mecanismos existen para asegurar que las ofertas no estén por debajo del avalúo comercial?

5. ¿Qué medidas se han previsto para evitar que las intervenciones en infraestructura y espacio público, en lugar de beneficiar a los residentes actuales, terminen impulsando procesos de valorización excesiva que encarezcan el costo de vida y favorezcan intereses inmobiliarios por encima del bienestar de la comunidad?
6. ¿Cuál es el cronograma por fases del proyecto y su estado actual?
7. ¿Se ha actualizado el POT para incluir formalmente este proyecto? ¿Con qué instrumentos normativos?
8. ¿Cuáles son las fuentes de financiamiento del proyecto? ¿Qué entidades públicas o privadas participan en el financiamiento o desarrollo del proyecto?
9. ¿Cómo se integrará el sistema de transporte público, incluidos los sistemas intermodales, con la operación del nodo aeroportuario y el área urbana?
10. ¿Se ha definido una zonificación con usos mixtos para el polígono del proyecto? En caso afirmativo, ¿qué tipos de uso del suelo se han previsto (residencial, comercial, logístico, institucional, etc.); y cómo se espera que estos impacten a los residentes, para que no sean desplazados ni excluidos del proceso de transformación urbana y para asegurar que accedan efectivamente a sus beneficios sociales, económicos y de infraestructura?
11. ¿Cuáles son las medidas para mitigar el impacto en barrios patrimoniales o tradicionales?
12. ¿Con qué información cuenta el Distrito para identificar a las familias y zonas más vulnerables de Fontibón y Engativá, y así poder hacer seguimiento real a los posibles impactos sociales, ambientales y económicos del proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto? Explique.
13. ¿Cuáles han sido los mecanismos implementados para garantizar una participación ciudadana efectiva y oportuna, y qué estrategias se han desplegado para mantener informada a la comunidad de manera clara y permanente durante todas las fases del proyecto?
14. ¿Qué medidas específicas ha contemplado para garantizar el acceso peatonal y ciclista en las zonas intervenidas, incluyendo la destinación presupuestal para ciclorrutas, espacio público verde y la incorporación de criterios de infraestructura verde como drenaje sostenible y arborización urbana? Realice un comparativo de las que hay actualmente con las que se planea tener.
15. ¿Qué acciones concretas se están adelantando para garantizar que los espacios públicos mejorados sean accesibles, incluyentes y respondan efectivamente a las necesidades de todos los habitantes de las localidades involucradas?
16. ¿Cuál es el inventario actual de espacio público efectivo en Fontibón y Engativá, y qué medidas contempla el proyecto para ampliarlo, incluyendo presupuesto destinado, arborización nativa y mobiliario urbano (iluminación, jardinería, señalética, etc.)?

Proposición No. 846 de 2025

10 de julio de 2025

17. ¿Qué criterios de diseño universal, enfoque diferencial y elementos de apropiación social se están incorporando en el diseño del espacio público, y cómo se evaluará su impacto en la seguridad y el uso ciudadano? Además, ¿qué acciones concretas se implementarán para preservar la identidad cultural y la memoria barrial ante los nuevos desarrollos urbanos?
16. ¿Cuál es la línea base del comercio informal en las zonas de intervención y qué estrategias de formalización contempla el proyecto para proteger estos medios de vida sin generar desplazamientos a la comunidad? Además, ¿qué mecanismos se están implementando para garantizar que la generación de empleo beneficie prioritariamente a los habitantes de las localidades y no exclusivamente a personas externas?
17. ¿Qué mecanismos de articulación existen entre DADEP, IDU, Secretaría de Planeación y otras entidades responsables, para asegurar la ejecución coherente y sostenible de los componentes urbanos del proyecto? Y cuál es su avance?
18. ¿Qué estrategias de mitigación ambiental ha previsto el proyecto frente a la contaminación atmosférica y sonora (incluyendo ruido aeronáutico), y qué sistema de monitoreo permanente e indicadores ha establecido el Distrito para medir la calidad del aire, agua y niveles de ruido, en concordancia con los objetivos de mitigación del cambio climático? Y, ¿Cómo se va a garantizar que no se deterioren las condiciones ambientales existentes?
19. ¿Qué estudios de impacto ambiental se han realizado en el marco del proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto, y qué medidas específicas se han adoptado para proteger ecosistemas estratégicos como el humedal Capellanía, la biodiversidad local y las áreas protegidas, incluyendo franjas de amortiguación y corredores ecológicos?
20. ¿Cuál ha sido la estrategia integral de participación ciudadana implementada para el proyecto BCA? Incluya los mecanismos vinculantes, los espacios realizados en Fontibón y Engativá, los canales habilitados para quejas o sugerencias, la participación de veedurías y control social, así como el número de personas que han participado y si este corresponde a un muestreo representativo del [territorio](#). En este sentido, ¿Cómo garantizar que los aportes de los residentes tengan incidencia en los proyectos?
21. ¿Qué mecanismos de transparencia, articulación con Juntas Administradoras Locales, estudios de percepción y continuidad participativa se han establecido para asegurar una gobernanza local efectiva en torno al proyecto?
22. ¿Qué acciones se han implementado para garantizar la inclusión de comunidades vulnerables, juventudes, mujeres y poblaciones con barreras de acceso a la información, en la toma de decisiones e implementación del proyecto?
23. ¿Cuál es el rol de RenoBo dentro del proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto, qué sectores ha priorizado para su intervención, y con base en qué criterios se han definido esas áreas de renovación urbana?
24. ¿Qué garantías se han previsto para proteger el arraigo de los residentes actuales y cómo se incorpora la vivienda de interés social en la planeación del proyecto?
25. ¿Cuál es la estrategia para integrar vivienda, comercio, servicios y equipamientos en las zonas de intervención, y qué incentivos o alianzas se están promoviendo con actores privados y sociales para facilitar su desarrollo?
26. ¿Cuál ha sido el papel de la alcaldía local en la planificación, diagnóstico y seguimiento del proyecto Bogotá Ciudad Aeropuerto, y qué solicitudes específicas

Proposición No. 846 de 2025

10 de julio de 2025

ha elevado al nivel central frente a riesgos como el desplazamiento indirecto o impactos en el espacio público local?

27. ¿Qué entidades acompañan a la alcaldía en la gestión del proyecto, existe un comité técnico local para su seguimiento, y cómo se articula con Planeación, IDU, RenoBo y la CIOM?
28. ¿Qué estrategias ha desarrollado la alcaldía para promover empleo local, juvenil y femenino vinculado al proyecto, garantizar la protección del espacio público, e incluir el tema en los presupuestos participativos y en la labor de las Juntas de Acción Comunal?
29. ¿Qué mecanismos ha utilizado la alcaldía para informar a la comunidad, recoger preocupaciones, proponer ajustes al diseño del proyecto y promover participación efectiva en decisiones territoriales?

Cordialmente,




FERNANDO LÓPEZ GUTIÉRREZ

Citante- Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo



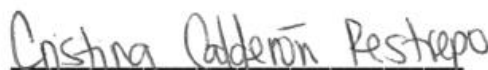
JUAN JAVIER BAENA MERLANO

Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo



JESUS DAVID ARAQUE MEJÍA

Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo



CRISTINA CALDERÓN RESTREPO

Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo



JUAN MANUEL DÍAZ

Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo



RICARDO CORREA MOJICA

Concejal de Bogotá
Nuevo liberalismo